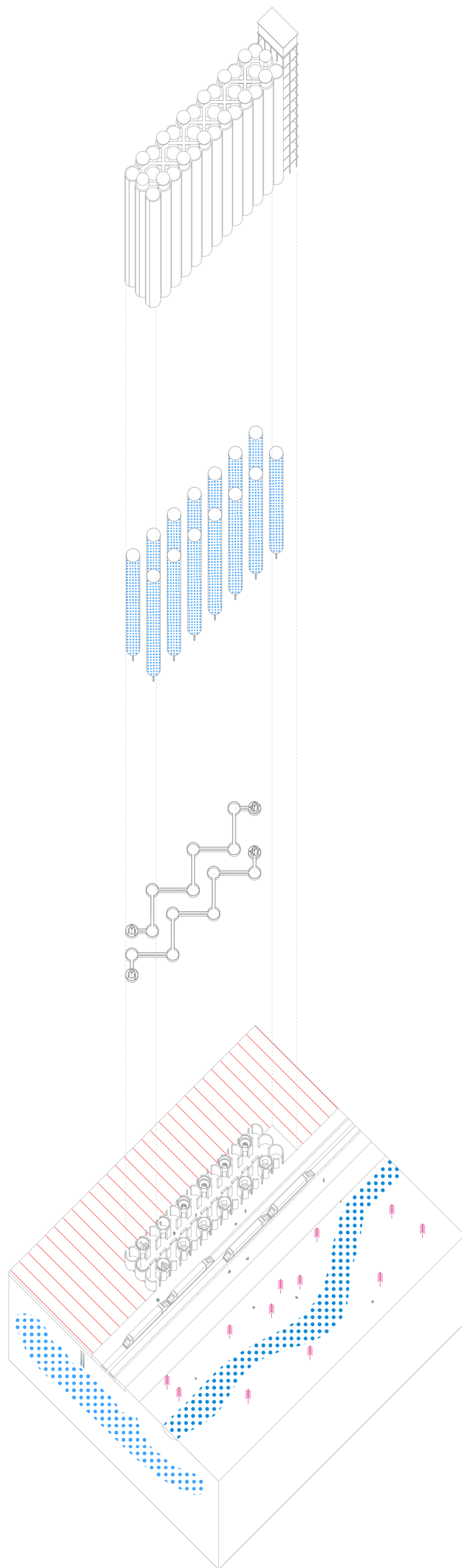


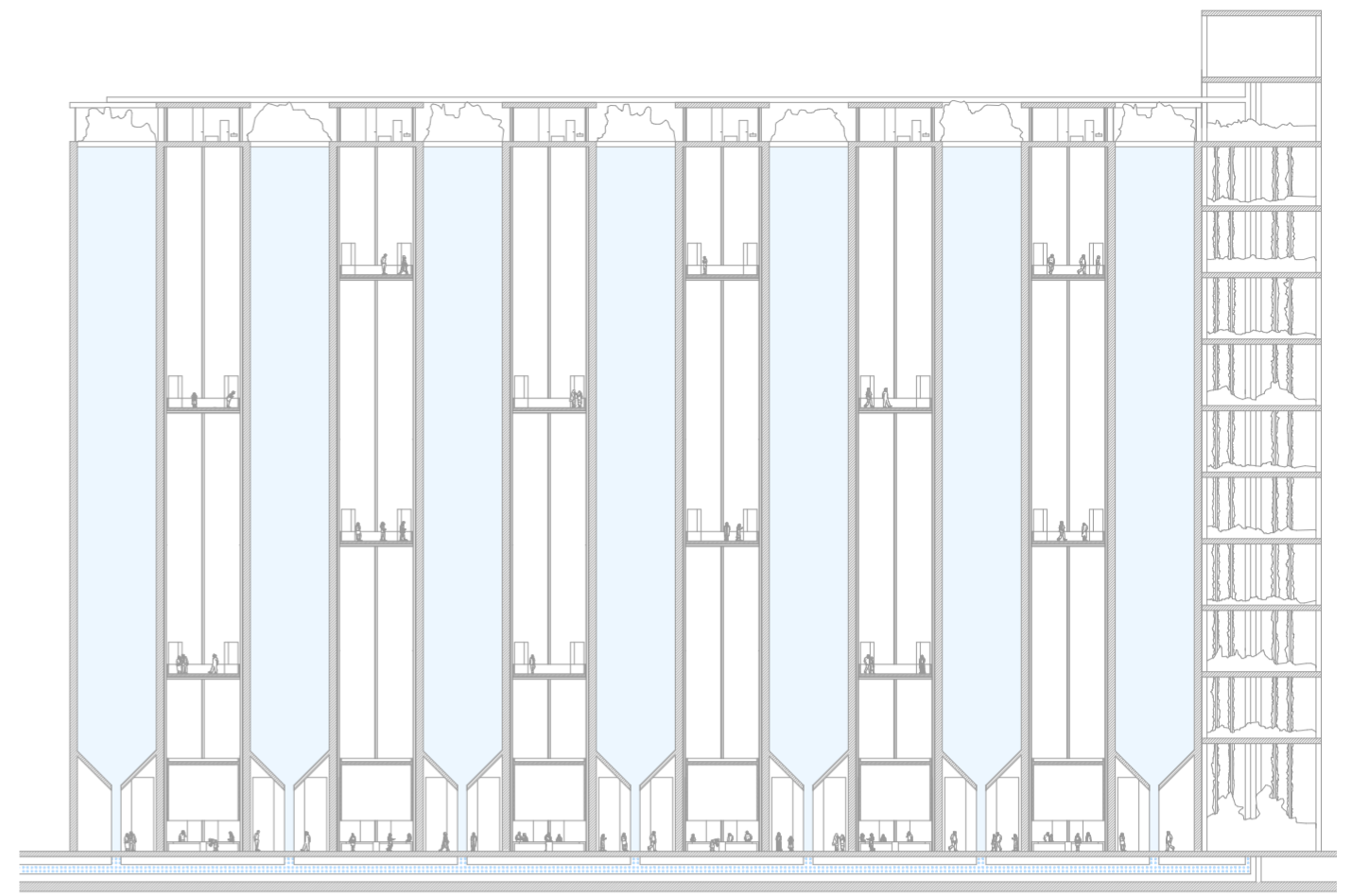
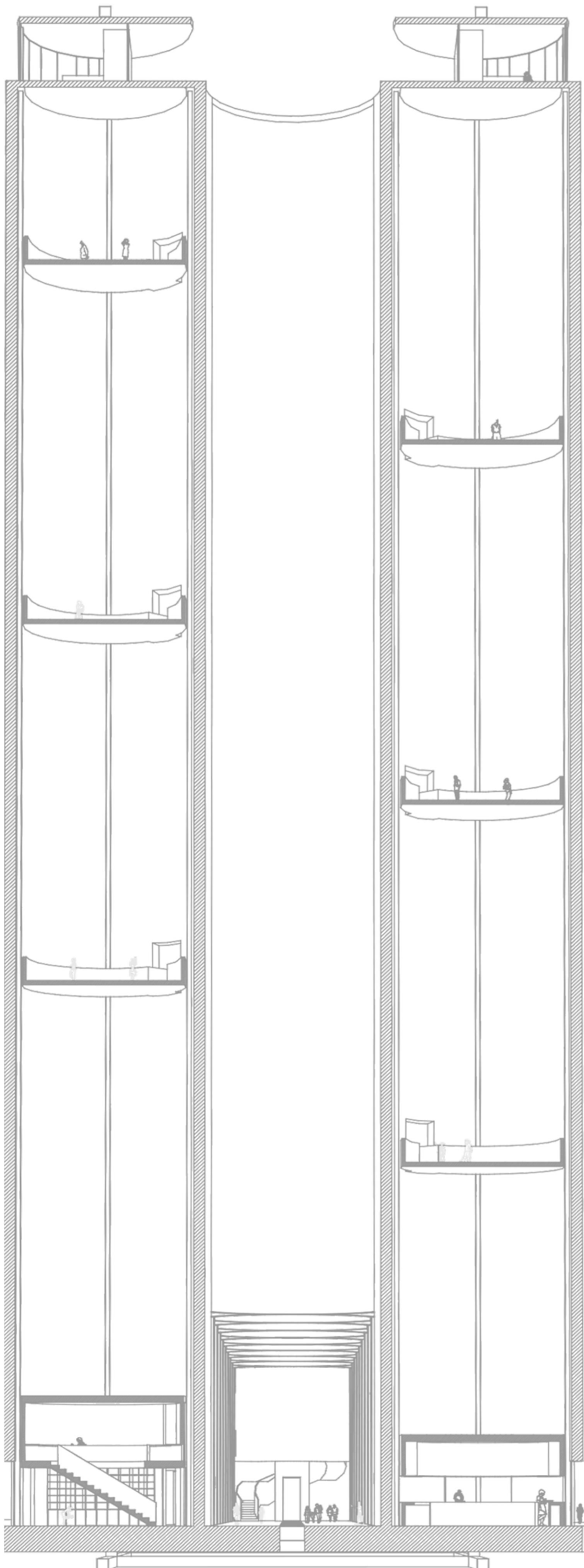
Preservación

Regeneración

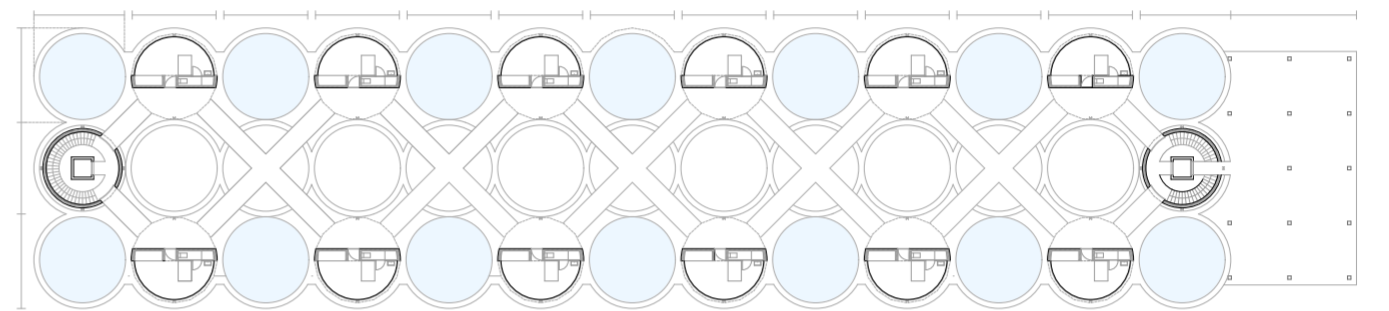
Reintegración

Readaptación

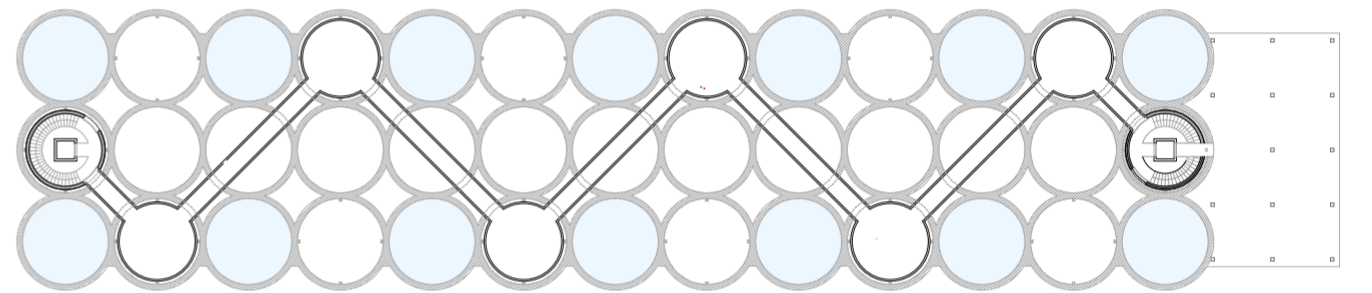




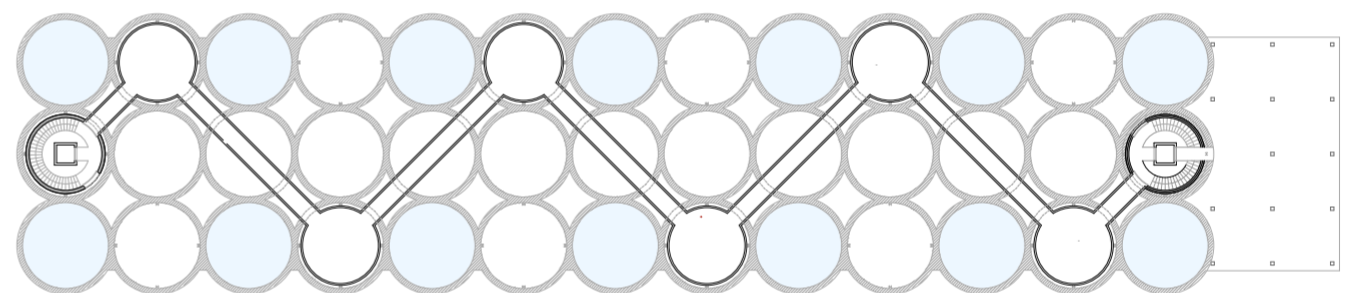
Sección Longitudinal



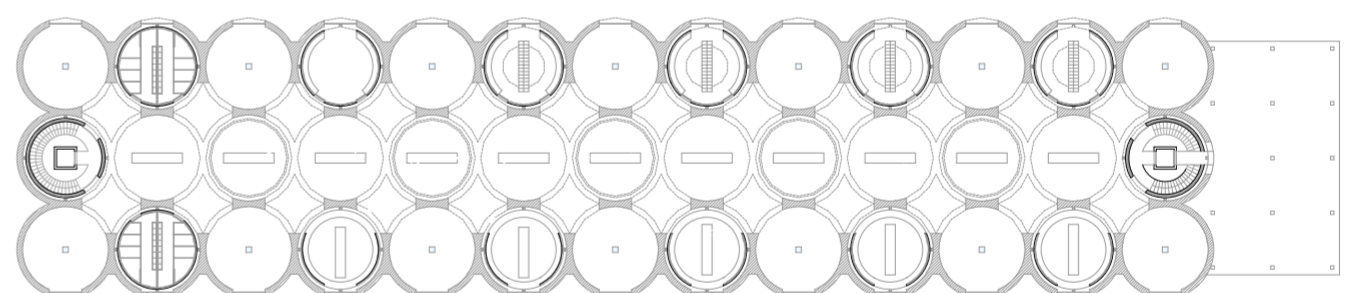
planta de cubierta



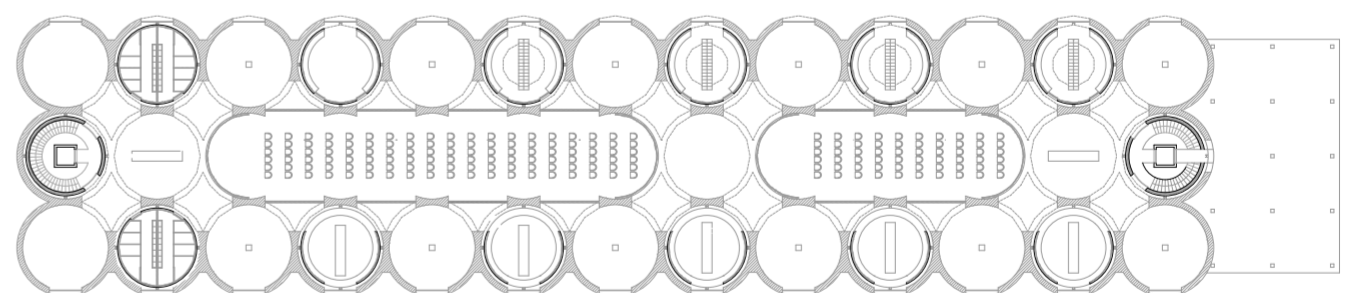
Planta museo tipo 2



Planta museo tipo 1



planta baja tipo 2

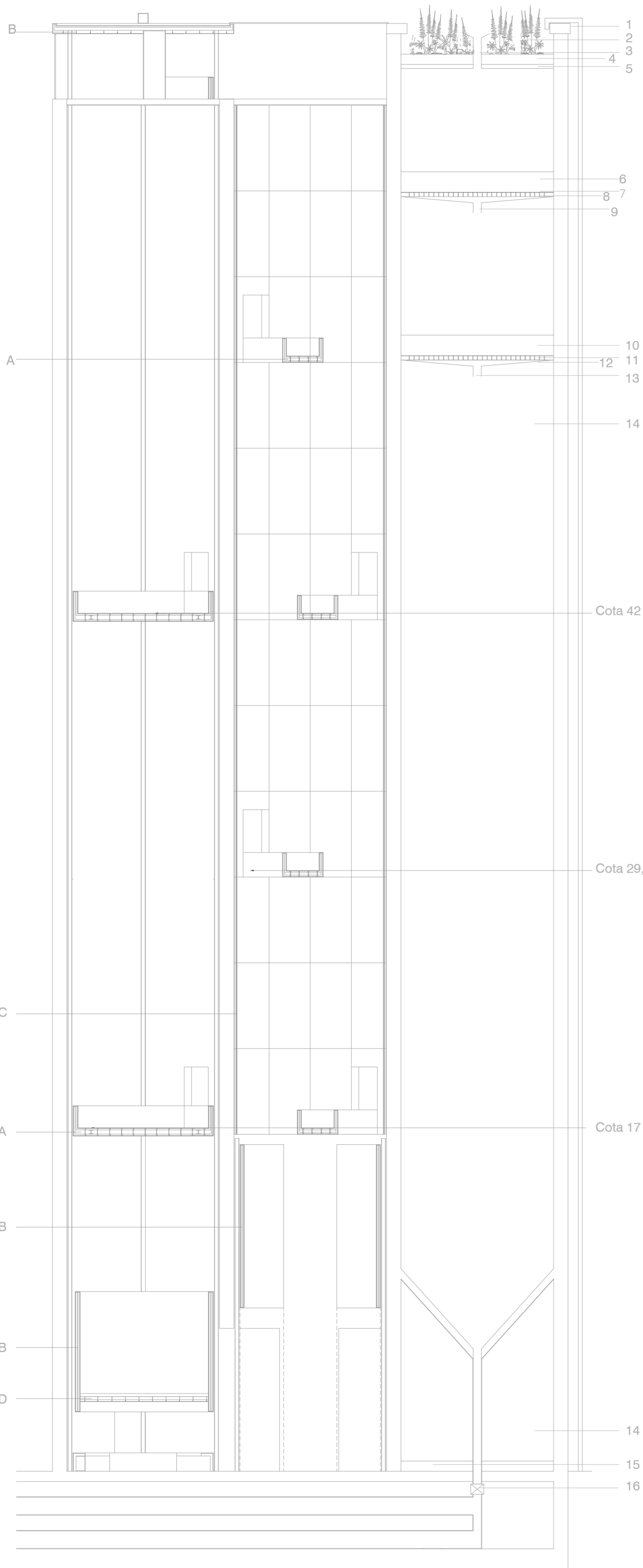


Planta baja tipo 1

Reconversión de los Silos

En la planta baja se crea una nave central común de servicio a la diversidad programática existente, que va desde cafés y restaurantes, hasta áreas administrativas y de servicios. Este espacio adquiere una alta adaptabilidad gracias a la posibilidad de movimiento de los paneles de Pladur, por medio de un sistema hidráulico que permite su cerramiento, habilitándolo como auditorio o 'Caja Negra'. El Museo se entrelaza con el procedimiento de drenaje, proporcionando una experiencia inmersiva en un nuevo uso del sistema del maíz. La torre es reconvertida en una huerta vertical aprovechando el sistema de aguas creado para su desarrollo. En el piso superior se encuentra la residencia, posibilitando una estancia alejada del movimiento cotidiano e inmersa en un mundo verde a través de las huertas creadas.

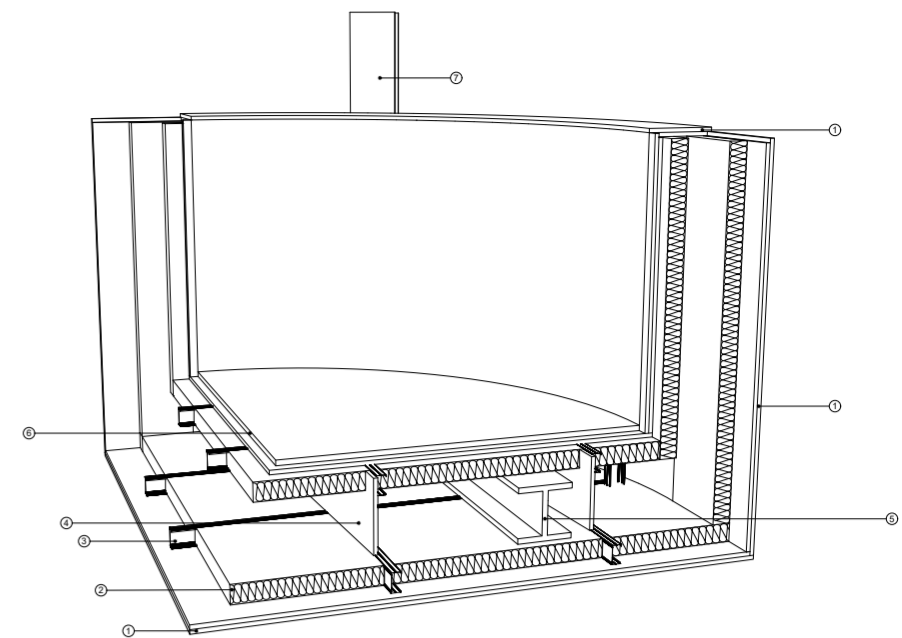




Sección constructiva

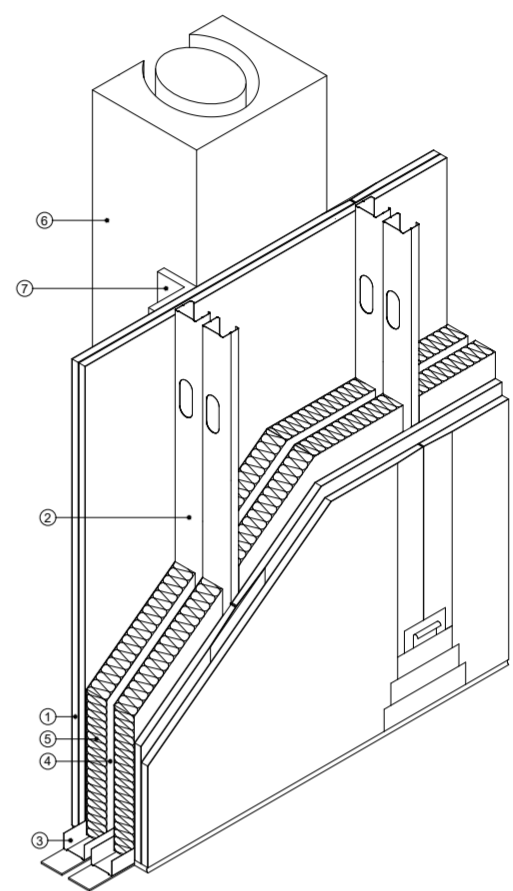
A- Axonometría exhibición

- ① - Placa Pladur
- ② - Lana de roca mineral
- ③ - Montante Pladur
- ④ - Placa
- ⑤ - Haz metalico
- ⑥ - Tablero OSB Blanco
- ⑦ - Pilar metalico



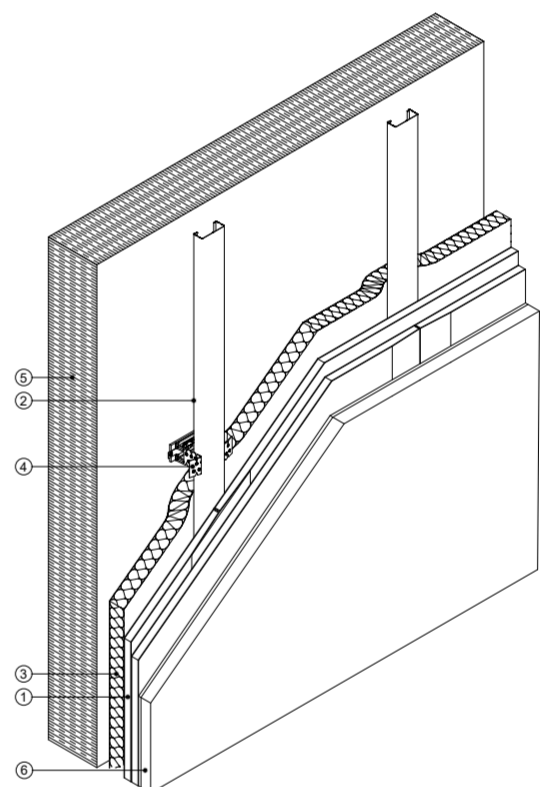
B- Axonometría pared con sistema de elevación

- ① - Placa Pladur
- ② - Montante Pladur
- ③ - Canal Pladur
- ④ - Separación > 10mm
- ⑤ - Lana de roca mineral



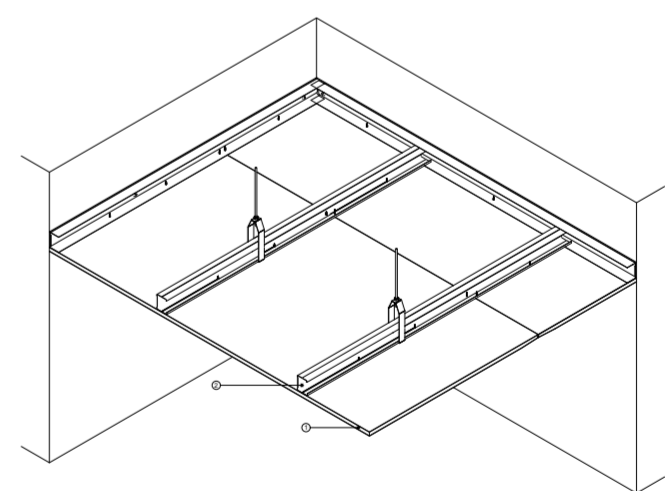
C- Axonometría pared con espejo

- ① - Placa Pladur
- ② - Montante Pladur
- ③ - Lana de roca mineral
- ④ - Pieza polivalente Pladur
- ⑤ - Pared de Concreto
- ⑥ - Espejo



D- Axonometría techo Pladur

- ① - Placa Pladur
- ② - Montante Pladur

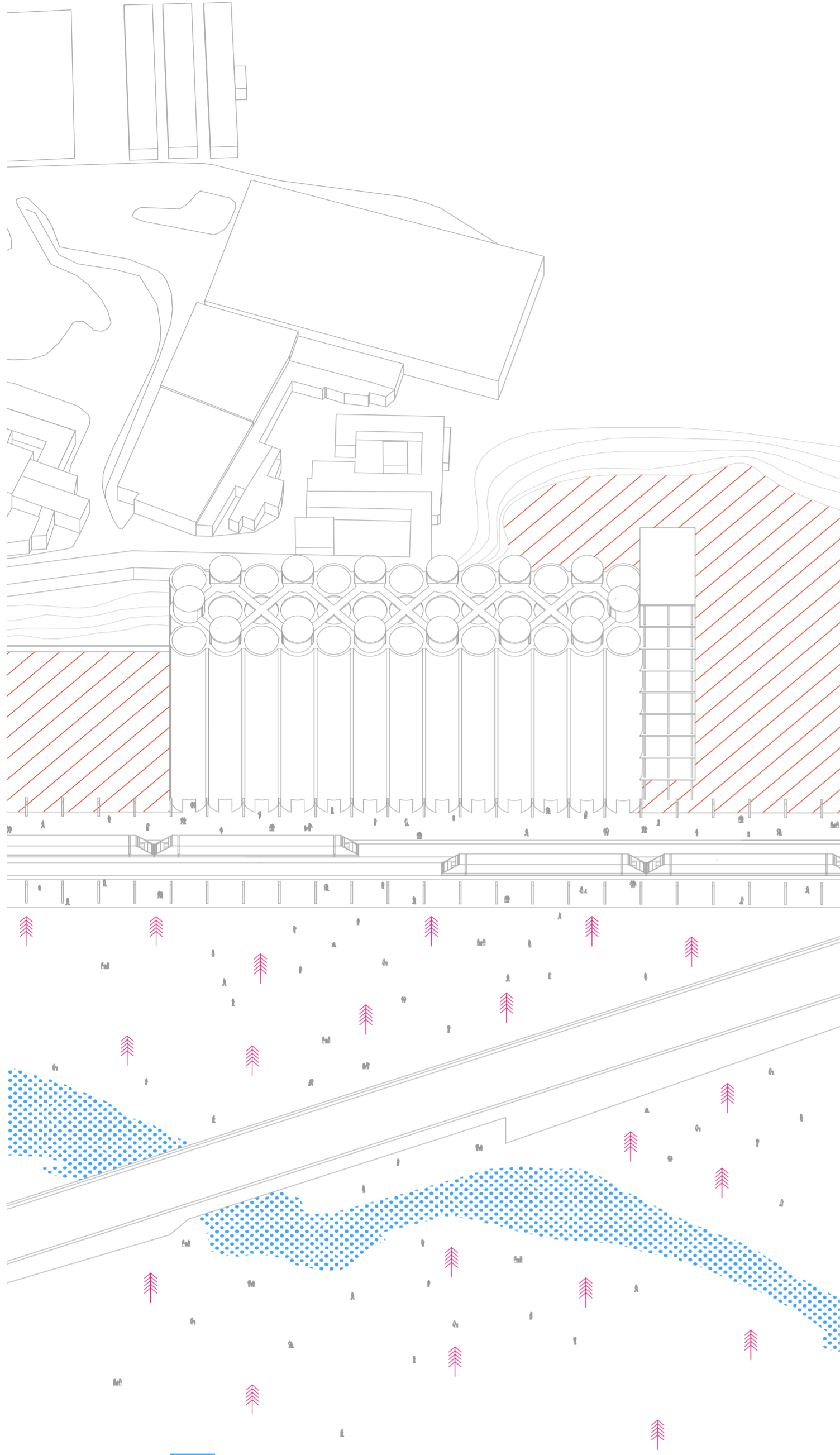


Sección constructiva

- 1 - Tubo de admisión
- 2- Vegetación acuática
- 3- Tapón de drenage
- 4- Tierra y arena
- 5- Losa de hormigón macizo
- 6- Grava e arena gruesa
- 7- Manta geotextil
- 8- Losa de hormigón macizo perforado
- 9- Embudo
- 10- Arena fina
- 11- Manta geotextil
- 12- Losa de hormigón macizo perforado
- 13- Embudo
- 14- Tubo de salida de agua a través de válvula
- 15- Depósito de lodos (sedimentación)
- 16- Válvula de Cierre

Mediciones Sistemas Pladur

Tabique Pladur 148 (48-35+(e=34)+48-35)4N 2MW ARRIOSTRADO	1 713,77 m2	41 130,48 Eur
Tabique Pladur 300 (125-45+e+125-45) 4I 2MW LIBRE	662,14 m2	8 270,13 Eur
Trasdoso Autoportante Pladur T-45+PL75 2x15N MW	5619,60 m2	81 203,22 Eur
T.C. suspendido Pladur M-48-35/535 1x12,5 N MW	960 m2	6 892,80 Eur
TOTAL		137 497,63 Eur



Integración Local

Corredor verde

la "area Metropolitana de Porto" ha unido sus esfuerzos para presentar un proyecto medioambiental y de movilidad, con un fuerte carácter cultural, económico, turístico y social, permitiendo la valorización paisajística y medioambiental del río Leça y de sus bordes. A través del rediseño del entorno de la zona de implantación y de la creación de un ribera verde que liga con la costa litoral, se pretende unir la actual propuesta del 'Corredor Verde do Leça' al proyecto existente de la ribera de Leça da Palmeira, ligando nuevas áreas de ocio al patrimonio industrial – Silos de Leixões - e arquitectónico existente – desde la Casa de Té Boa Nova, la Piscina das Marés, hasta la Quinta da Conceição.

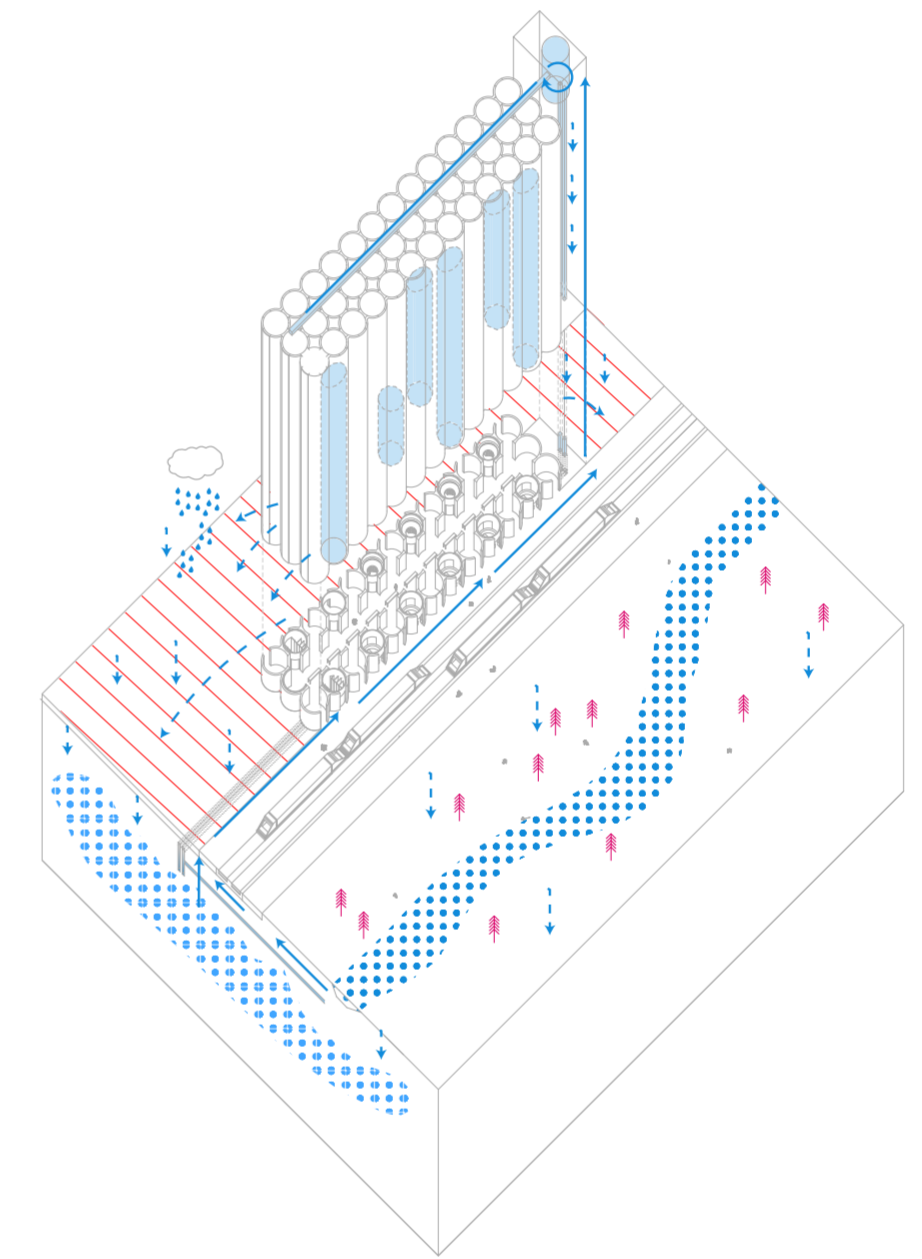
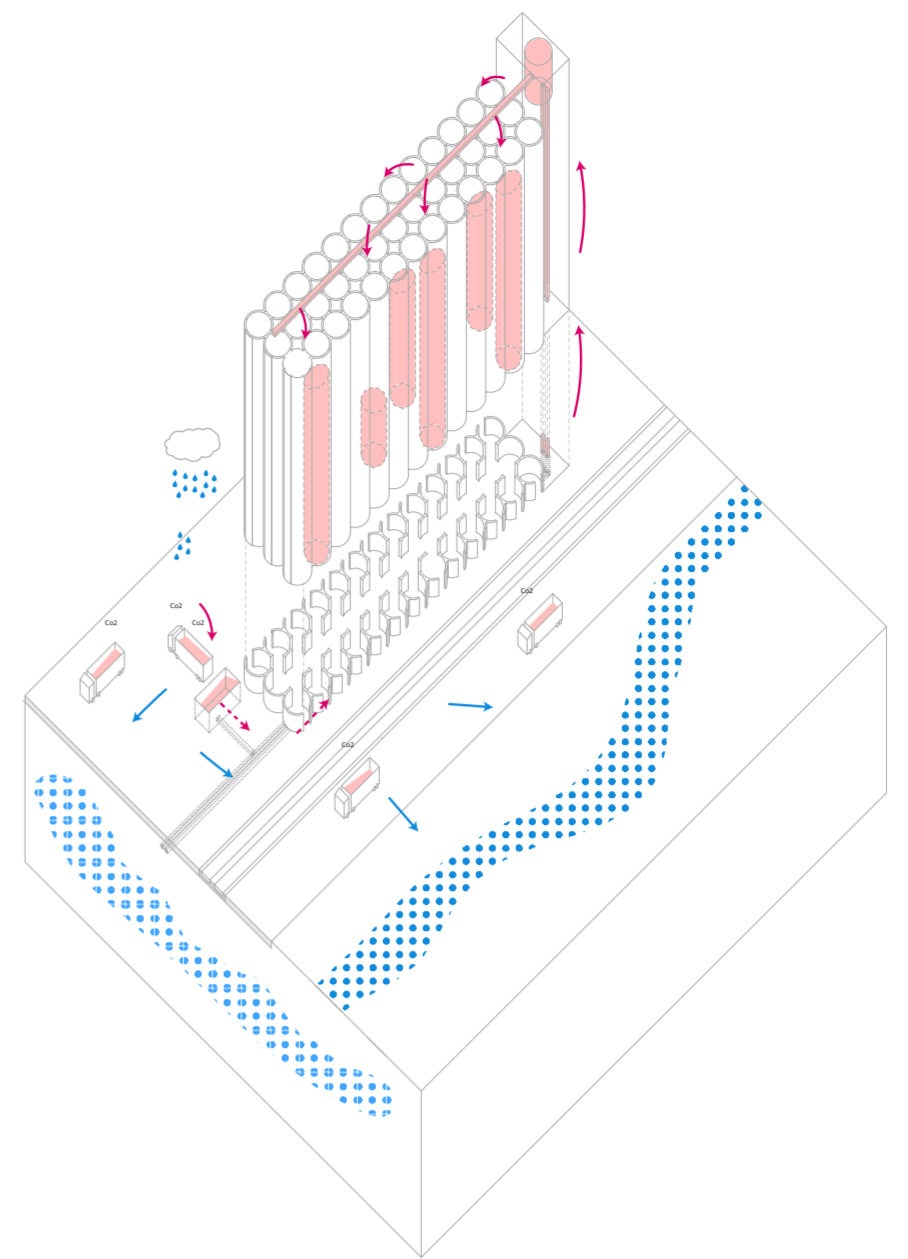
Ciudad en Movimiento

La falta de conexión a través de transportes públicos entre la "Área metropolitana" de Porto y la ciudad de Leça da Palmeira es contradictoria cuando constatamos la existencia de una línea ferroviaria que une el Puerto de Leixões con la estación de Campanhã. Así, se propone el paso de este elemento a una línea de tren ligero de pasajeros, susceptible a continuar hasta la ribera de Leça y su posible conexión a la línea existente de Matosinhos mediante el terminal de Senhora da Hora.

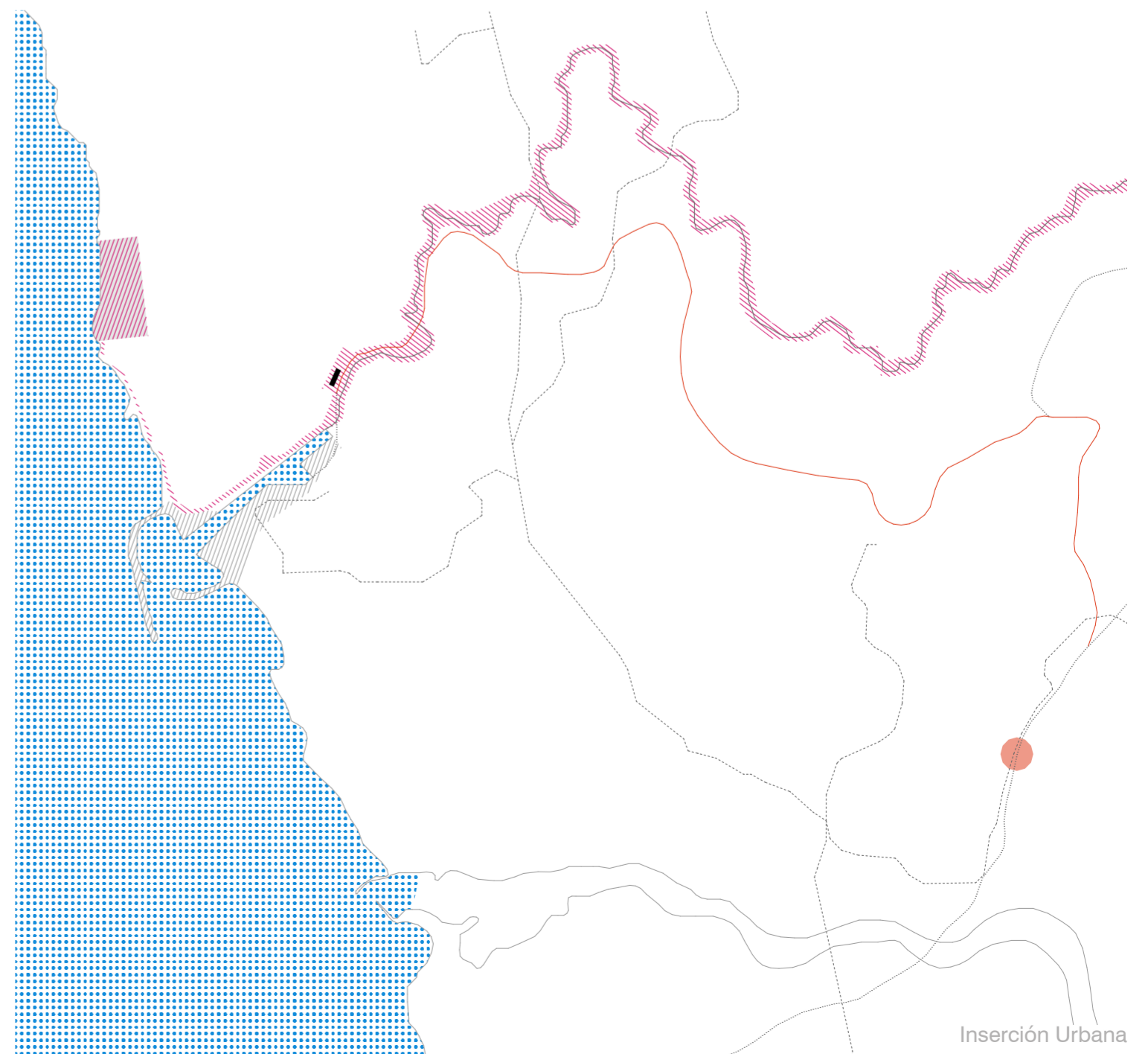
Conservación patrimonial

El existente patrimonio industrial, aunque en decadencia, contiene una amplia gama de valores culturales y tradiciones de una época industrial pasada, estando gran parte de ellos en riesgo de demolición. Este proyecto es una oportunidad de reinsertión de los Silos en la dinámica cotidiana de la ciudad, preservando un edificio hasta entonces abandonado.

Su localización privilegiada, próxima a cursos de agua, apoyada en infraestructuras existentes y rodeada de barrios residenciales, contiene un enorme potencial de desarrollo y reintegración de la comunidad circundante. El sistema de maíz existente se reutiliza para la distribución y filtración natural a base de vegetación y elementos minerales, sin químicos.



Reconversión del sistema del maíz



Inserción Urbana