

Journey Home 01

Situación



● Parcela a intervenir ● Parque del Drago E: 1/1500

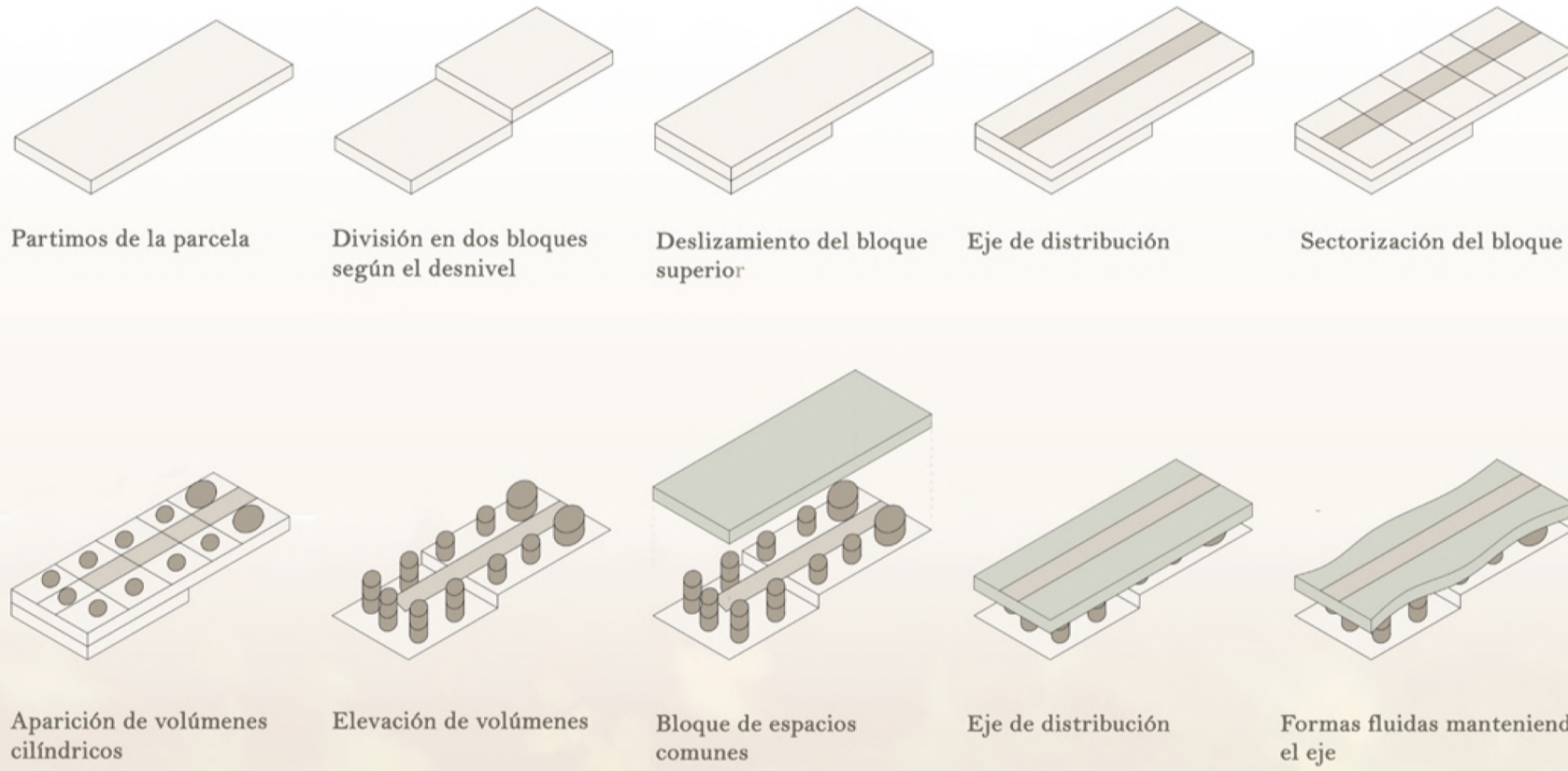
Acceso



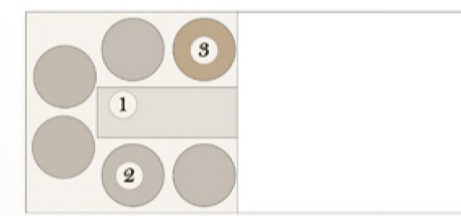
● Calle principal ● Servidumbre de paso ● Rampa de acceso E: 1/750

Journey Home nace de la idea de crear un lugar en el que jóvenes emprendedores puedan vivir, disfrutar, trabajar y compartir sus experiencias; y al que sobre todo puedan llamar hogar. YOUR HOME

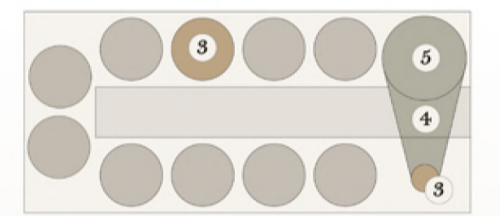
Gracias a la magnífica ubicación y al clima de la zona, los huéspedes no solo encontrarán un lugar donde poder desarrollar cómodamente su trabajo a distancia, sino que tendrán un rincón donde poder vivir en común, enriqueciéndose de la diversidad cultural. Vengas de donde vengas y vayas a donde vayas, ENJOY THE JOURNEY



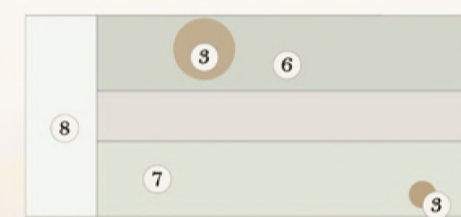
Análisis del programa



Planta -1



Planta 0



Planta 1

1. Comunicación horizontal
2. Comunicación vertical
3. Studios
4. Recepción
5. Aula de la naturaleza
6. Zona de día. Sin vistas/silencio
7. Zona de día. Con vistas/ruido
8. Zona de día terraza





Journey Home 02

CUADRO DE SUPERFICIES

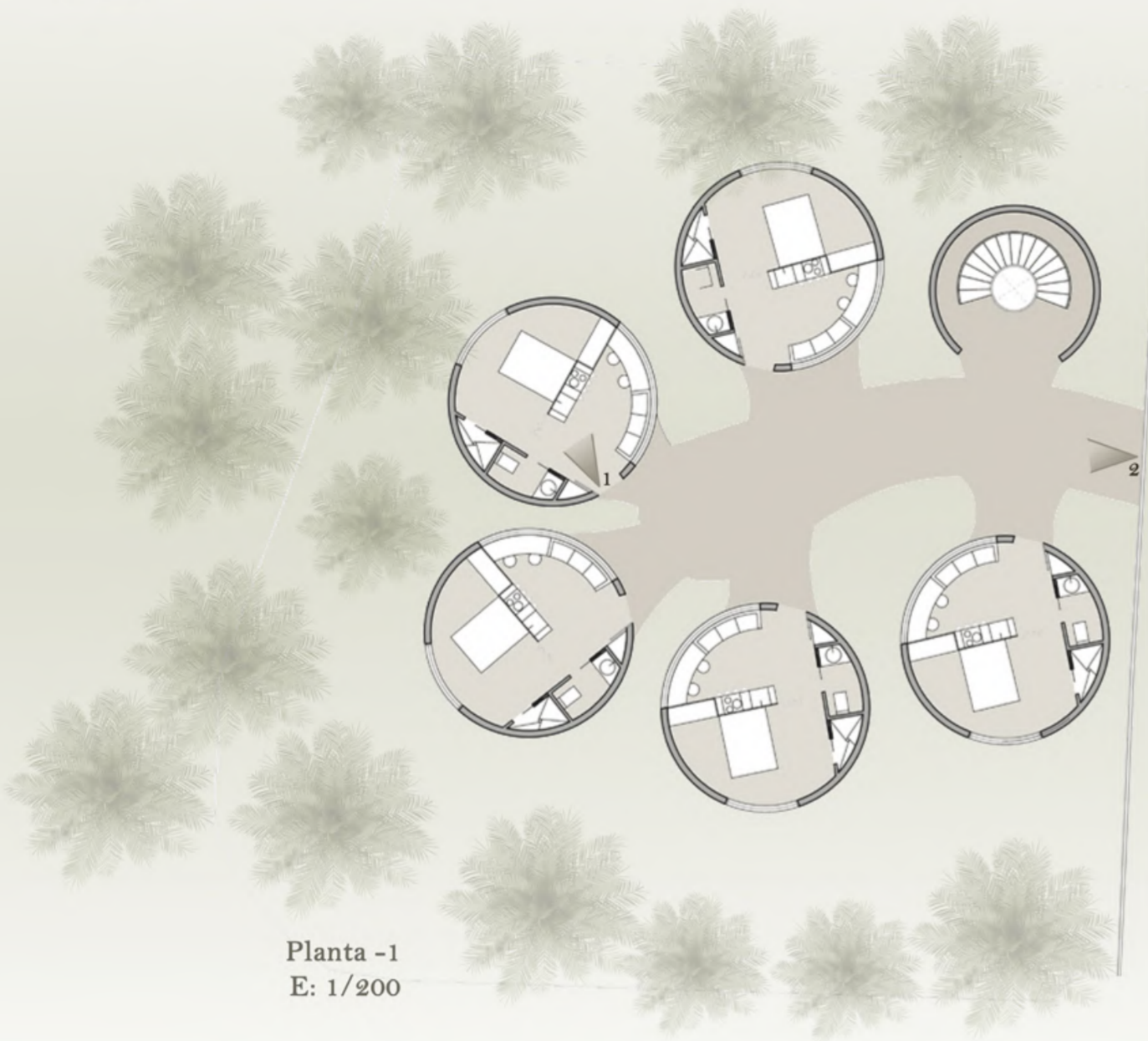
PLANTA -1	Studio 01	30,16 m ²
	Studio 02	30,16 m ²
	Studio 03	30,16 m ²
	Studio 04	30,16 m ²
	Studio 05	30,16 m ²
	Circulación	95,26 m ²
TOTAL P-1	246,1 m²	

PLANTA 0	Studio 101	30,16 m ²
	Studio 102	30,16 m ²
	Studio 103	30,16 m ²
	Studio 104	30,16 m ²
	Studio 105	30,16 m ²
	Studio 106	30,16 m ²
	Studio 107	30,16 m ²
	Studio 108	30,16 m ²
	Studio 109	30,16 m ²
	Aula Naturaleza	68,09 m ²
	Asco 1	4,25 m ²
	Asco 2	4,25 m ²
	Recepción/ lobby	55,14 m ²
Circulación	171,6 m ²	
TOTAL P0	574,8 m²	

PLANTA 1	Salón/cocina	200,08 m ²
	Cine	62,57 m ²
	Coworking	57,66 m ²
	Comedor privado	23,33 m ²
	Lavandería	11,56 m ²
	Sauna	6,2 m ²
	Sala masaje	8,34 m ²
	Gimnasio	34,2 m ²
	Terraza	158,32 m ²
	Asco 1	11,52 m ²
	Asco 2	13,17 m ²
	Asco spa	3,97 m ²
	Terraza coworking	32,38 m ²
	Sala burbuja	9,1 m ²
	Patio 1	22,13 m ²
	Patio 2	12,32 m ²
	Hall spa	5,35 m ²
Piscina	16,39 m ²	
Circulación	244 m ²	
TOTAL P1	932,59 m²	

TOTAL SUP ÚTIL	1753,43 m²
-----------------------	------------------------------

Planta -1	267,95 m ²
Planta 0	658,67 m ²
Planta 1	985,74 m ²
SUP. CONSTRUIDA	1912,36 m²



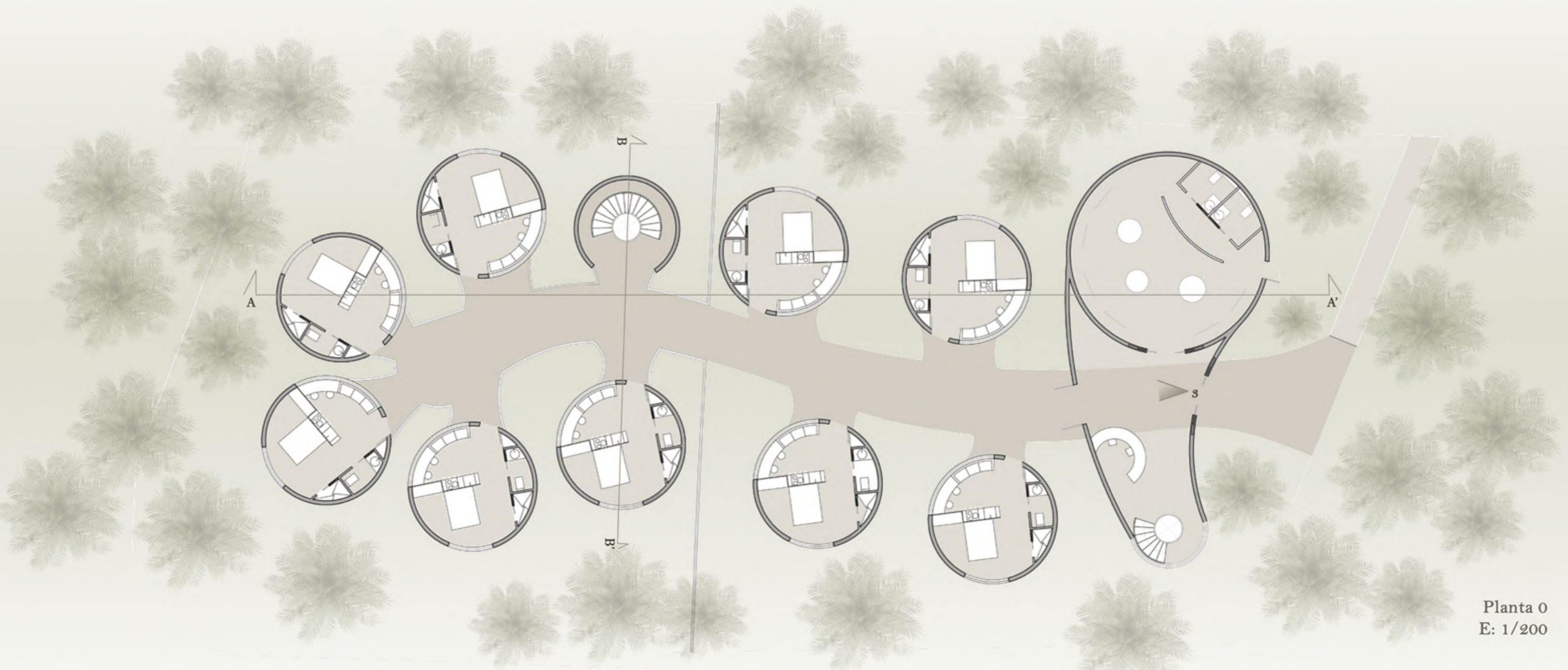
Planta -1
E: 1/200



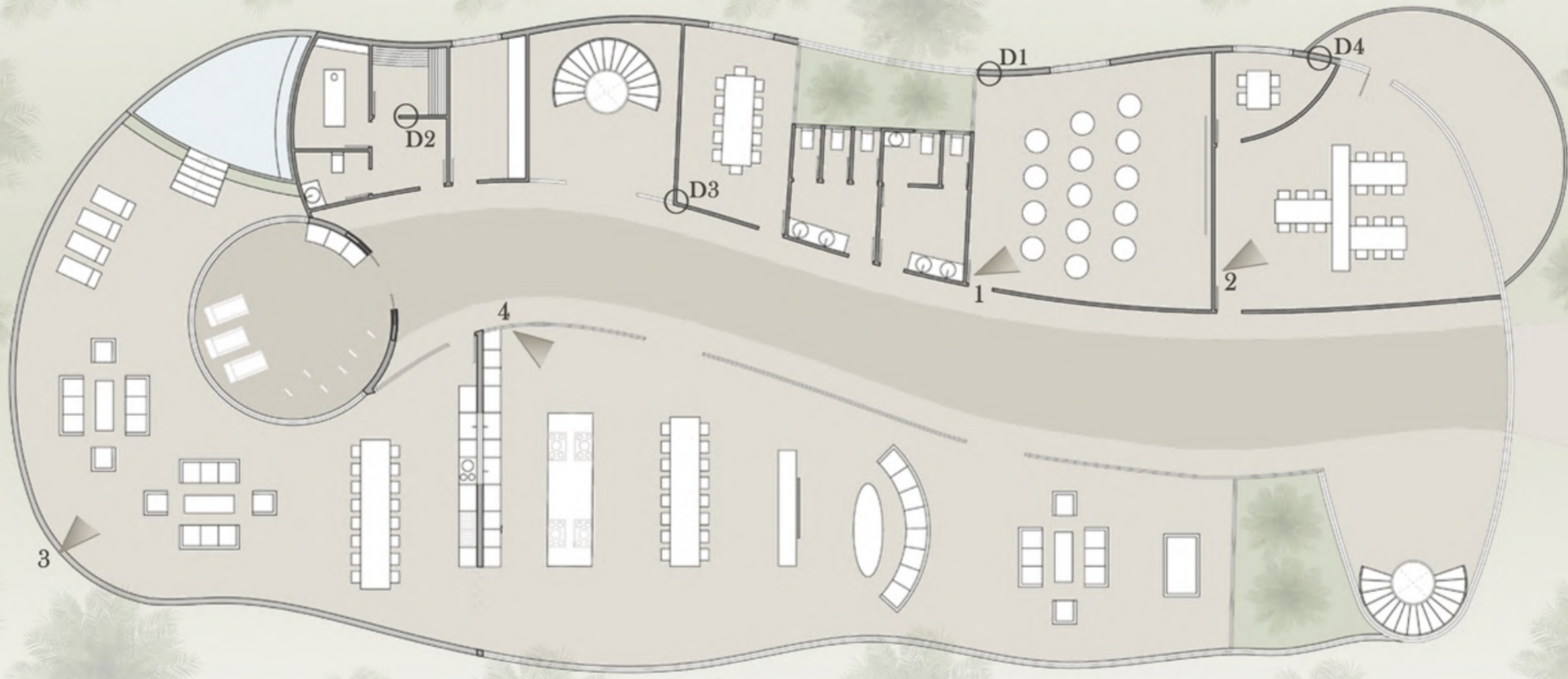
Sección A-A'



Sección B-B'

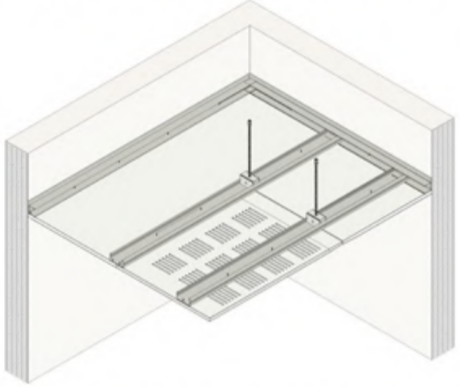


Planta 0
E: 1/200



Planta 1
E: 1/200

Detalle 1
Techo continuo suspendido T-60 FON+



Este tipo de techo proporciona un excelente aislamiento acústico. Se instalará en la sala de cine, reduciendo la transmisión del sonido a las estancias contiguas.

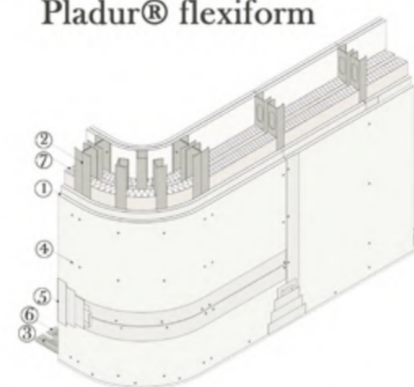
Detalle 2
Tabique de distribución con placa Pladur® Cementex 8

1. Placa Pladur®
2. Montante Pladur®
3. Canal Pladur®
4. Lana mineral



Se trata de una placa se cemento reforzada con fibra que permite ser instalada en zonas de elevada humedad. Por ello se ha elegido este tipo de placa para su colocación en baños y aseos, así como en la zona de Spa.

Detalle 3
Tabique de separación con preformado Pladur® flexiform

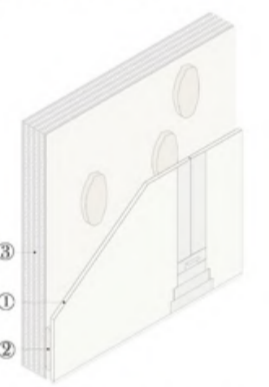


1. Placa Pladur®
2. Montante Pladur®
3. Canal Pladur®
4. Tornillo Pladur® PM
5. Tratamiento de juntas
6. Junta estanca Pladur®
7. Lana mineral

Dadas las formas curvas y fluidas del proyecto, se opta por este tipo de solución en la mayoría de tabiques. Se trata de una placa de yeso precortada con múltiples cortes, que facilita el curvado de la misma.

Detalle 4
Trasdosado directo con preformado Pladur® flexiform

1. Placa Pladur®
2. Pasta de agarre Pladur® PA
3. Soporte



De nuevo se opta por el preformado Pladur® para los trasdosados de los muros perimetrales, que se caracterizan por una geometría fluida y curva.



4

