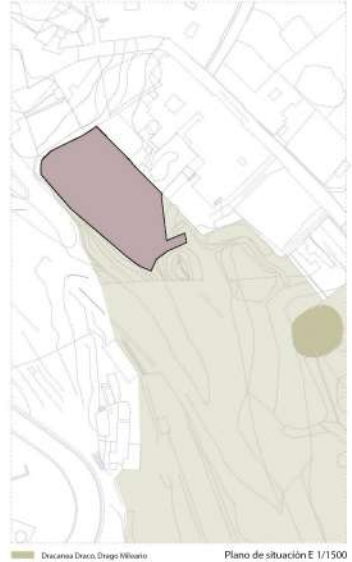


## ANÁLISIS DE CONTEXTO

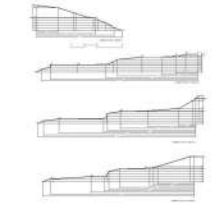
La zona prevista para la actuación, se encuentra ubicada en el norte de la Isla de Tenerife, concretamente en el municipio de Icod de Los Vinos. Se trata de una parcela, en un entorno natural privilegiado, rodeada de vegetación propia de la zona e incluida en el Parque del Drago, en un **jardín** que alberga un elemento natural, el **Drago**, emblemático para el municipio norteño. La parcela se desarrolla en forma de polígono irregular en dos niveles de terrazas y cuenta con una superficie total de 1571,09 m<sup>2</sup>. Su lateral de mayor dimensión se encuentra orientado NO-SE, limitando con un linde hídrico natural, el "Barranco de Caforiño".



Plano de situación E 1/1500

## EL TERRENO

Para conocer el terreno, se han realizado diversos perfiles. Tres perfiles longitudinales y un perfil transversal. En un longitud de casi 60 metros, las secciones desvelan un desnivel total de aproximadamente 10 metros, en tres cambios de nivel, dos de ellos en bancal.



Plano perfiles de terreno E 1/1500



## IDEACIÓN Y CONCEPTO

En el proceso de desarrollo y análisis, se evidencia la necesidad de conectar el parque con el futuro emplazamiento y facilitar el acceso al mismo, así como generar un vínculo con el lugar, tal como el que tiene el Municipio de Icod con el imponente **Drago**. Este ejemplar de tronco leñoso tiene muchas historias que contar, algunas antiguas, incluso de las voces clásicas.

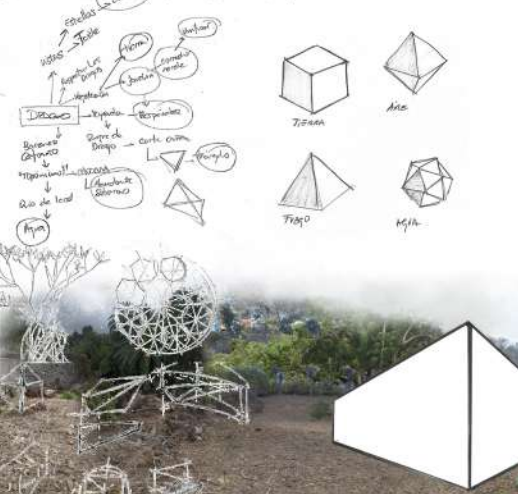
El concepto que aquí se presenta, nace tanto de la observación del lugar como del interés por conocer su identidad y el arraigo a la **tierra**.

**Cuenta la leyenda...** "que la hermosa diosa Hera, esposa de Zeus, guardó en un mágico vergel situado en medio del atlántico, allí en las Hespérides, su regalo de boda más preciado, manzanas que otorgaban pomras de oro con el poder de la inmortalidad. Hera, encargó la ardua tarea de protección y cuidado de los arboles, a tres ninfas, pero como no confiaba en ellas, también dejó el cuidado de aquel bello jardín a un dragón de cien cabezas, llamado Ladón, que nunca dormía.

Pero a pesar de los esfuerzos de Hera por proteger el jardín, Heracles robó las manzanas y mató al dragón. Al morir Ladón, su sangre regó el jardín y gota a gota, cual semilla, dió lugar a un árbol de retorcidas ramas en imitación a sus cien cabezas, eran dragos, en honor a Ladón."

Y con las voces clásicas, se empiezan a establecer una relación de ideas, allí donde dice la **leyenda del Drago**, que linda con el Barranco **Caforiño**, topónimo del sitio, que con su significado de abundante cascada, nos recuerda por donde discurren antiguamente sus caudalosas **aguas, agua para regar la tierra que alberga el Drago** que crece en ella, bajo la atenta mirada del **Teide** como símbolo de ésta, tierra volcánica nacida del **fuego**, nos hace alzar la vista y mirar al **cielo**.

La representación de los cuatro elementos, tierra, aire, mar y fuego, con los **sólidos platónicos** es el punto de partida para este proyecto.



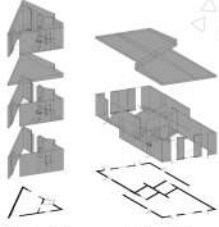
0 5 10 20 40 100

Jardín y espacios verdes  
Muebles y colifres  
Cubierta verde



## GENERACIÓN DE LA FORMA

En el desarrollo de la forma se despliega un octaedro, el uso del módulo va generando el despliegue de la planta. La versatilidad del módulo permite múltiples combinaciones. Aquí se ha representado una opción, en el nivel inferior a cota -8.50, se encuentra la disposición del módulo 1, mientras que en el nivel de cota - 5.76, la disposición de módulo tipo 2.



Vista isométrica  
volumen tipo 1.  
1 unidades.  
16 m² por unidad.

Vista isométrica  
volumen tipo 2.  
2 unidades.  
30 m² cada unidad.

## PLANIMETRÍA Y DESARROLLO DE LOS ESPACIOS

El proyecto se desarrolla en varios niveles de cota. En primer lugar, se genera una pieza fija, la cual es la conecta el emplazamiento con el Parque del Drago ofreciendo continuidad en el recorrido para el visitante, hasta llegar a una amplia zona de esparcimiento en el nivel de cota 0.00, destinada a una plaza-mirador que se abre hacia amplias vistas desde el barranco Cafoñero, permitiendo disfrutar del Teide y la ladera que desciende hasta el mar. Al fondo de este espacio se han situado los **baños públicos** como servicios ofrecidos por el **Parque del Drago**.

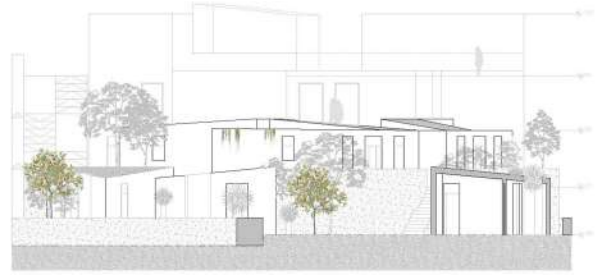
El acceso al interior de este volumen a través de un ascensor-montacargas o de unas escaleras, da lugar al desarrollo del programa solicitado donde se encuentran un amplio espacio, en el cual se disponen las zonas destinadas a **Aula de la Naturaleza y espacio coworking**. En este nivel de cota se preve un acceso directo a terraza.

En el nivel inmediatamente inferior, se dispone una zona de destinada a **espacio polivalente** así como un **área de descanso, ocio y deporte**. La conectividad generada en el desarrollo de este volumen permite que los espacios sean ofrecidos en su uso a demanda.

A medida que descendemos de nivel de cota, el usuario se adentra en un amplio jardín, donde la versatilidad de los módulos y su variabilidad en las posibilidades de disposición, cubren las necesidades establecidas en el programa para el usuario.



## EL JARDÍN DE LAS HESPÉRIDES 2



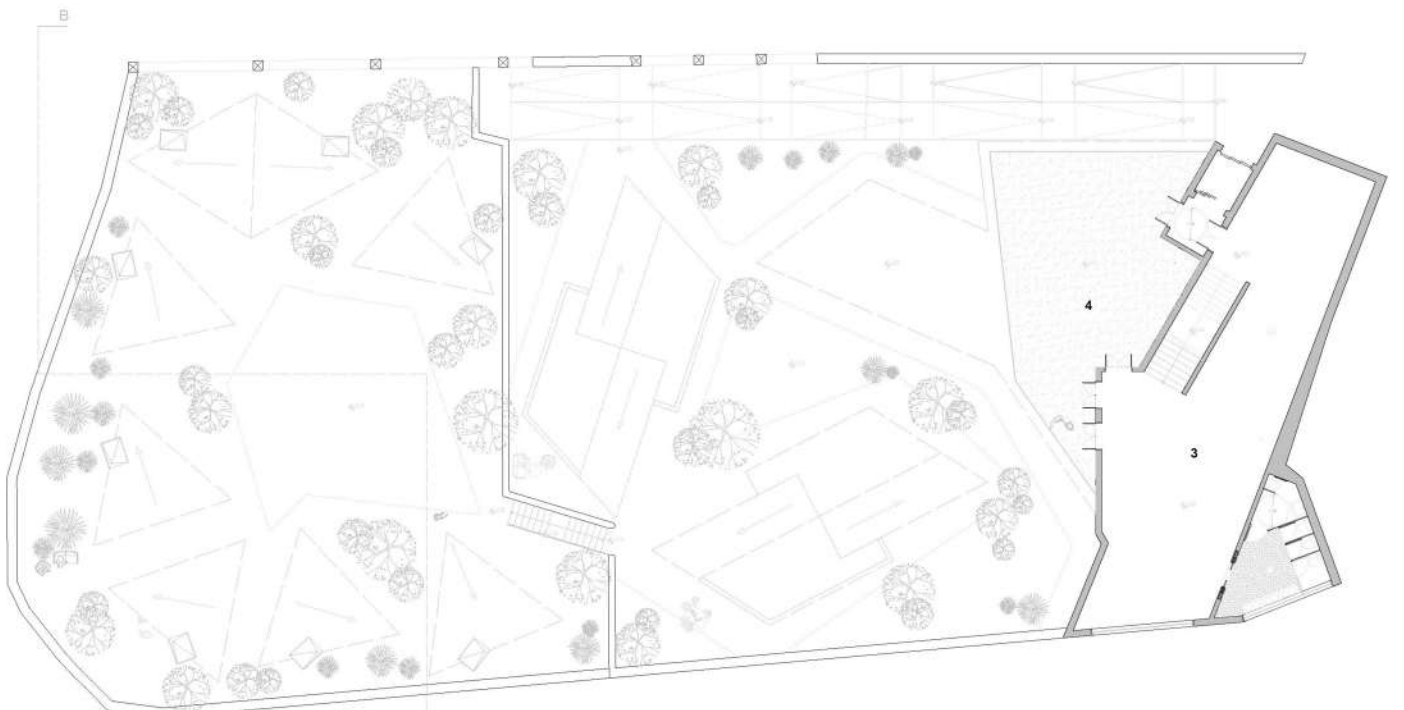
0 5 10 20 Sección transversa BB'  
E 1/200

- Espacios públicos
- Espacios semi públicos. Nivel de privacidad medio
- Espacios privados comprados. Nivel de privacidad alto
- Espacios privados. Nivel de privacidad muy alto



Panta nivel de cota acceso 0.00  
E 1/175

1. Plaza Mirador
2. Baños
3. Aula de la Naturaleza y espacio coworking
4. Terraza accesible



Panta nivel de cota -2.88  
E 1/175

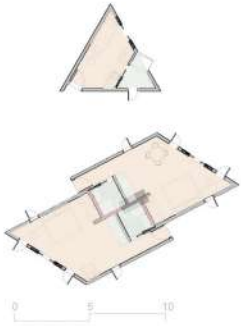




## SISTEMAS Y MATERIALES

Se emplea principalmente 4 tipos de placas:

1. Zonas: húmedas, aseos, cuartos de servicios, cocinas: **placa Pladur tipo H1**
2. Zonas: de estancias: **placa Pladur tipo N**
3. Zona: particiones compartidas, de almacenamiento: **placa Pladur tipo F**
4. Zona donde se emplea placa tipo N, puede ser sustituida por **placa Pladur tipo Omnia O**



Planta de módulos tipos  
E 1/250

- Zona detalle constructivo
- Zona húmeda. Empleo Placa tipo H1
- Zona Partición compartida. Empleo Placa tipo F
- Zona de tránsito y estancia. Empleo placa tipo N



SISTEMA DE TABIQUE SENCILLOS.



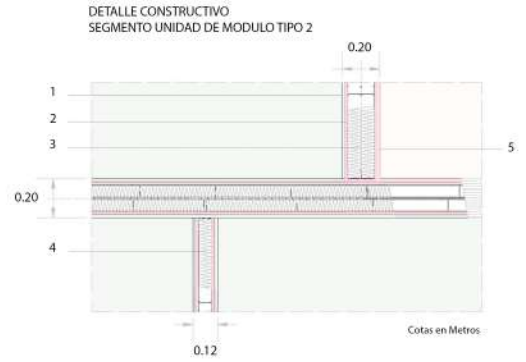
SISTEMA ESTRUCTURA DOBLE DE CÁMARA ÚNICA.



SISTEMA TRASDOSADO SEMIDIRECTO



SISTEMA TECHO SUSPENDIDO ESTRUCTURA SIMPLE T-45 MAGNA

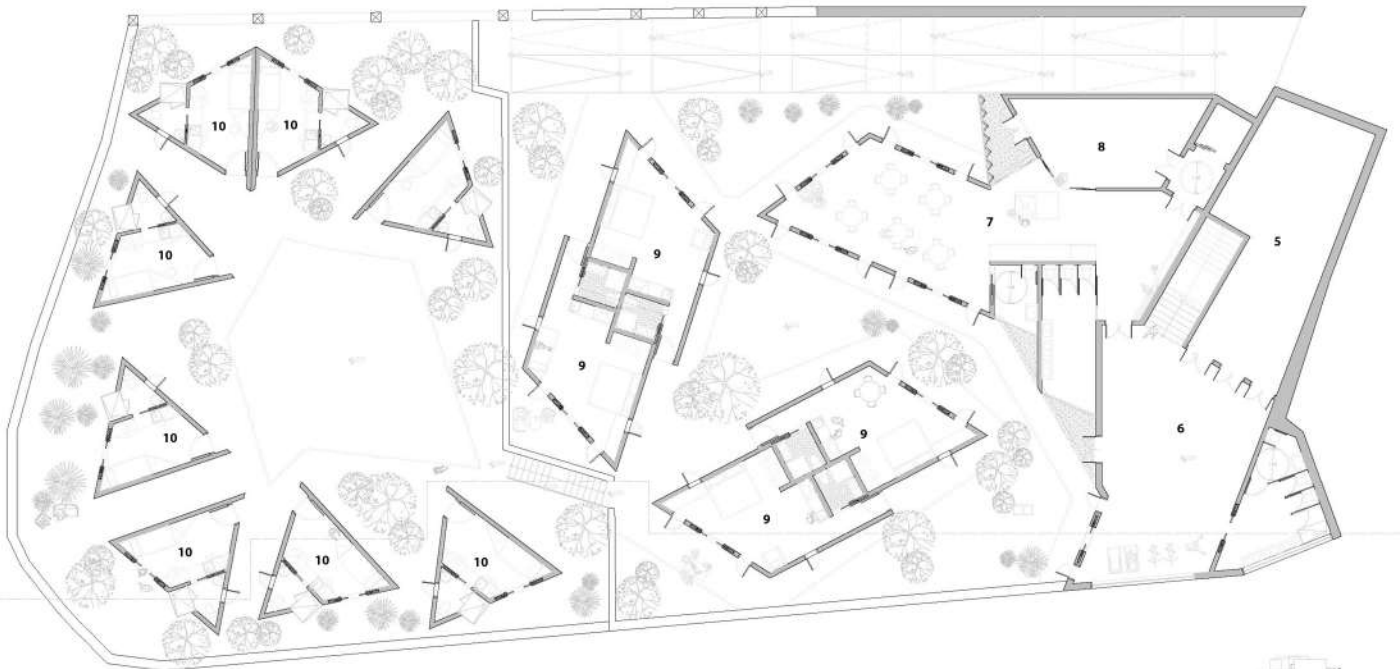


1. Placa pladur Tipo H1. e 15 mm
2. Placa pladur Tipo F. e 15 mm
3. Sistema estructura doble cámara única 200 (70-45)+e+(70-45) 2MW
4. Sistema estructura simple pladur sencillo 120 (90-45)MW
5. Placa pladur tipo N e 15 mm. puede ser sustituida si procede por placa pladur tipo Omnia e 15 mm



Sección longitudinal AA'  
E 1/175

E 1/175



Panta nivel de cota - 8.60  
E 1/175

E 1/175

5. Espacio Polivalente
6. Espacio de ocio y deporte
7. Cocina y comedor común.
8. Almacén
9. Unidad de volumen tipo 2
10. Unidad de volumen tipo 1

